

甘肃省考定西市面试题（网络版）2021年5月23日 下午

扫描下方二维码下载妙学吧APP 刷海量题库掌握最新热点



QQ扫码直接下载
微信扫码到应用市场下载
支持所有机型

【问题1】

某地方老旧小区要安装电梯，采取由电梯公司全额承担前期建设和后期维保费用，但由于此电梯像公交车一样，每次在乘坐时都需要付费，于是小区居民也很担心后期维护费用问题。对此，谈谈你的看法。

【问题1参考答案】

面对老旧小区安装电梯这一创新举措，我认为这既是一次便民服务的积极探索，也是对城市更新模式的有益尝试。电梯公司全额承担前期建设和后期维保费用，通过乘坐付费的方式回收成本，这种模式在一定程度上缓解了居民的经济压力，同时也为电梯的长期运营提供了资金保障。然而，居民对后期维护费用的担忧也不无道理，这需要我们深入分析问题的根源，并提出切实可行的解决方案。

首先，居民对后期维护费用的担忧主要源于对电梯公司长期运营能力的怀疑，以及对乘坐费用可能不断上涨的忧虑。这种担忧的背后，反映出居民对公共服务可持续性的普遍关注。因此，我们需要从制度设计和监管机制两方面入手，确保电梯服务的稳定性和可负担性。一方面，可以通过签订长期合作协议，明确电梯公司的责任和义务，确保其有足够的动力和能力进行长期维护；另一方面，政府可以设立专项基金，对电梯的运营和维护给予一定的补贴，以减轻居民的经济负担。

其次，为了提高居民的接受度和满意度，可以引入透明化的费用公示机制，让居民清楚每一笔费用的去向和用途。同时，可以通过居民代表大会等形式，让居民参与到电梯运营的决策过程中来，增强他们的参与感和归属感。此外，还可以探索多种付费方式，如月卡、季卡等，以满足不同居民的需求。

最后，这一创新举措的成功实施，离不开政府、企业和居民的共同努力。政府需要提供政策支持和监管保障，企业需要承担社会责任和商业风险，居民则需要理解和支持这一新模式。只有三方协同合作，才能确保老旧小区电梯安装工作的顺利进行，真正实现便民利民的目标。

总之，老旧小区安装电梯是一项利国利民的工程，虽然面临一些挑战，但只要我们坚持以人民为中心的发展思想，不断创新工作方法，就一定能够克服困难，推动城市更新和社会进步。让我们携手努力，共同打造更加宜居、便捷的城市生活环境。

【问题2】

小区有一棵很大的树，树枝影响了部分居民房屋的采光，导致这些人白天需要开灯。于是，有些人建议将树移除，但有人说这棵树很多年，承载了很多回忆，有纪念意义，不能移除。作为社区工作者，谈谈你的做法。

【问题2参考答案】

面对小区内大树影响居民采光的问题，作为社区工作者，我认为应该采取一种既尊重居民生活需求，又保护社区绿色环境和历史记忆的平衡策略。首先，我会深入了解居民的具体需求和担忧，通过召开居民会议或入户走访的方式，收集不同居民的意见和建议，确保每一位居民的声音都能被听到。

其次，我会邀请园林专家对树木的健康状况和生长情况进行评估。如果树木健康状况良好，且确实对部分居民的采光造成了影响，可以考虑进行适当的修剪，而不是直接移除。修剪不仅可以解决采光问题，还能保持树木的健康生长，延长其寿命。同时，修剪也是一种对树木进行科学管理的方式，可以减少未来可能出现的类似问题。

如果修剪无法完全解决问题，或者树木已经老化，存在安全隐患，那么我会与居民一起探讨其他解决方案。例如，可以考虑移植树木到社区的其他位置，这样既保留了树木，又解决了采光问题。当然，移植需要专业的技术支持和足够的资金，我会积极寻求相关部门的支持和帮助。

在整个过程中，我会注重与居民的沟通和协调，确保每一项决策都是在充分听取居民意见的基础上做出的。同时，我也会利用这个机会，加强对居民的环保意识教育，让大家认识到绿色植物对改善居住环境的重要性，从而在未来的社区管理中形成更加和谐的人与自然关系。

最后，我会总结这次事件的处理经验，为未来类似的问题提供参考。社区工作不仅仅是解决问题，更重要的是通过问题的解决，增进居民之间的理解和团结，共同营造一个更加美好的居住环境。

【问题3】

随着当前网络科技的发展，社会上出现了很多以“虚拟货币”“区块链”等名义进行非法集资的行为。为了让老年人提升对非法集资的防范意识，你单位要组织一次活动，请问怎么组织？

【问题3参考答案】

在当今社会，随着网络科技的迅猛发展，虚拟货币和区块链等新兴技术逐渐走入人们的视野，但同时也被一些不法分子利用，进行非法集资等违法犯罪活动。特别是老年人，由于对新技术的了解不足，更容易成为这些犯罪活动的目标。因此，组织一次旨在提升老年人对非法集资防范意识的活动，不仅必要而且紧迫。作为活动的组织者，我将从以下几个方面着手，确保活动的有效性和针对性。

首先，明确活动的目标和主题。活动的核心目标是提高老年人对非法集资的识别能力和防范意识，主题可以定为“守护养老钱，远离非法集资”。通过这一主题，直接传达活动的目的，吸引老年人的关注和参与。

其次，选择合适的活动形式和内容。考虑到老年人的特点，活动形式应简单易懂，互动性强。可以采取讲座、案例分析、互动问答等形式。讲座内容应包括非法集资的定义、常见手段、危害以及如何防范等。通过真实案例的分析，让老年人更加直观地理解非法集资的严重性。互动问答环节则可以检验老年人的学习效果，同时加深他们的记忆。

再次，确定活动的时间和地点。时间应选择在老年人较为空闲的时段，如工作日的上午或下午。地点则应选择老年人易于到达的社区活动中心或老年大学等场所。确保环境舒适，便于老年人参与。

然后，做好活动的宣传和动员工作。通过社区公告、微信群、电话通知等多种方式，提前向老年人宣传活动的内容和意义，鼓励他们积极参与。可以邀请社区工作人员或志愿者协助宣传，扩大活动的影响力。

最后，活动结束后，进行效果评估和反馈收集。通过问卷调查或面对面交流的方式，了解老年人对活动的满意度和收获，以及他们对未来类似活动的建议。这将有助于我们不断改进和优化活动内容，更好地服务于老年人。

总之，通过明确目标、精心策划、有效宣传和及时反馈，我们可以成功组织一次既有趣又有教育意义的活动，帮助老年人提升对非法集资的防范意识，保护他们的财产安全。